AGF GROUP
AGF Developers Pvt. Ltd.
वनतारा Heritage
Build Your Trust, Construct Your Reality
VANTARA HERITAGE
www.agffarms.com

AGF GROUP
AGF Developers Pvt. Ltd.

वनतारा Heritage
Build Your Trust, Construct Your Reality

INTRODUCTION

Welcome To AGF Devlopers Pvt.Ltd.
We are committed to delivering exceptional real estate solutions that cater to the advanced luxury tastes of our discerning customers. Our dedication to quality, innovation, and customer satisfaction continues to drive our success in the real estate industry. To create exceptional real estate investment opportunities by offering luxurious living spaces in harmony with nature, providing both financial growth and a peaceful retreat for our investors at n d residents.
We are committed transparency, sustainability, and long-term value for all our stakeholders.

7+

Backed by 7+ years of trusted real estate experience

10+

Successfully delivered 10+ landmark real estate projects with trust and excellence.

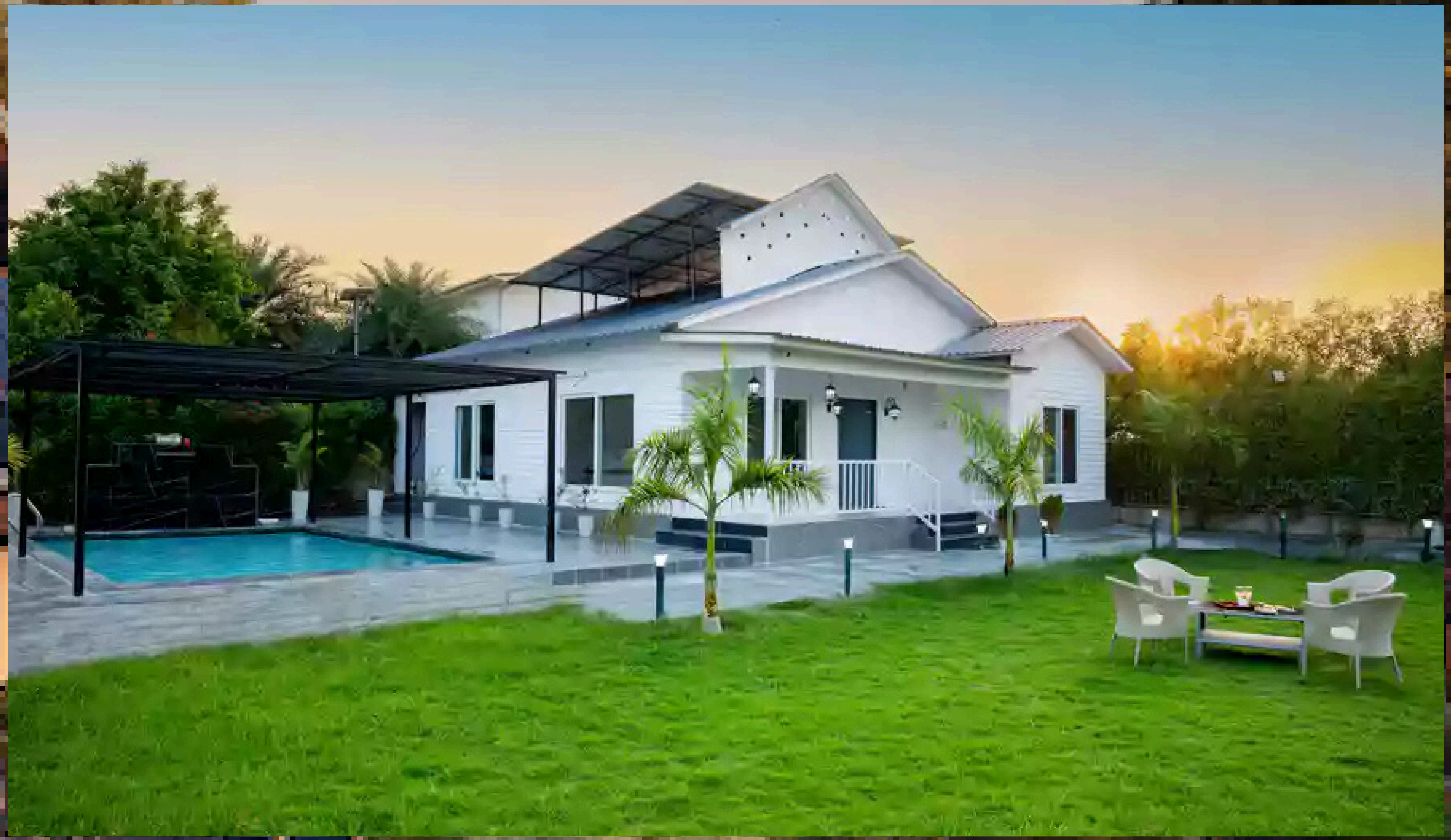
300+

Proudly delivered 300+ acres of thoughtfully planned real estate developments.

PROJECT OVERVIEW

VILLA

Premium villa plots designed for elegant living, offering the perfect space to build a luxury home in a peaceful, well-planned and prestigious environment.



FARMHOUSE

Exclusive farmhouse plots surrounded by greenery, ideal for creating a private retreat that blends nature, tranquility and a refined luxury lifestyle

AGF GROUP
AGF Developers Pvt. Ltd.

AMENITIES

वनतारा Heritage
Build Your Trust, Construct Your Realit

CLUB HOUSE & PARK IN 1 ACER

24/7 SECURITY

40 & 35 INTERNAL PAVD ROAD

GATED SOCIETY

24/7 ELECTRICITY

LAKE

AGF GROUP
AGF Developers Pvt. Ltd.

CONNECTIVITY

वनतारा Heritage
Build Your Trust, Construct Your Reality

10 MIN DRIVE GARH MUKTESHWAR

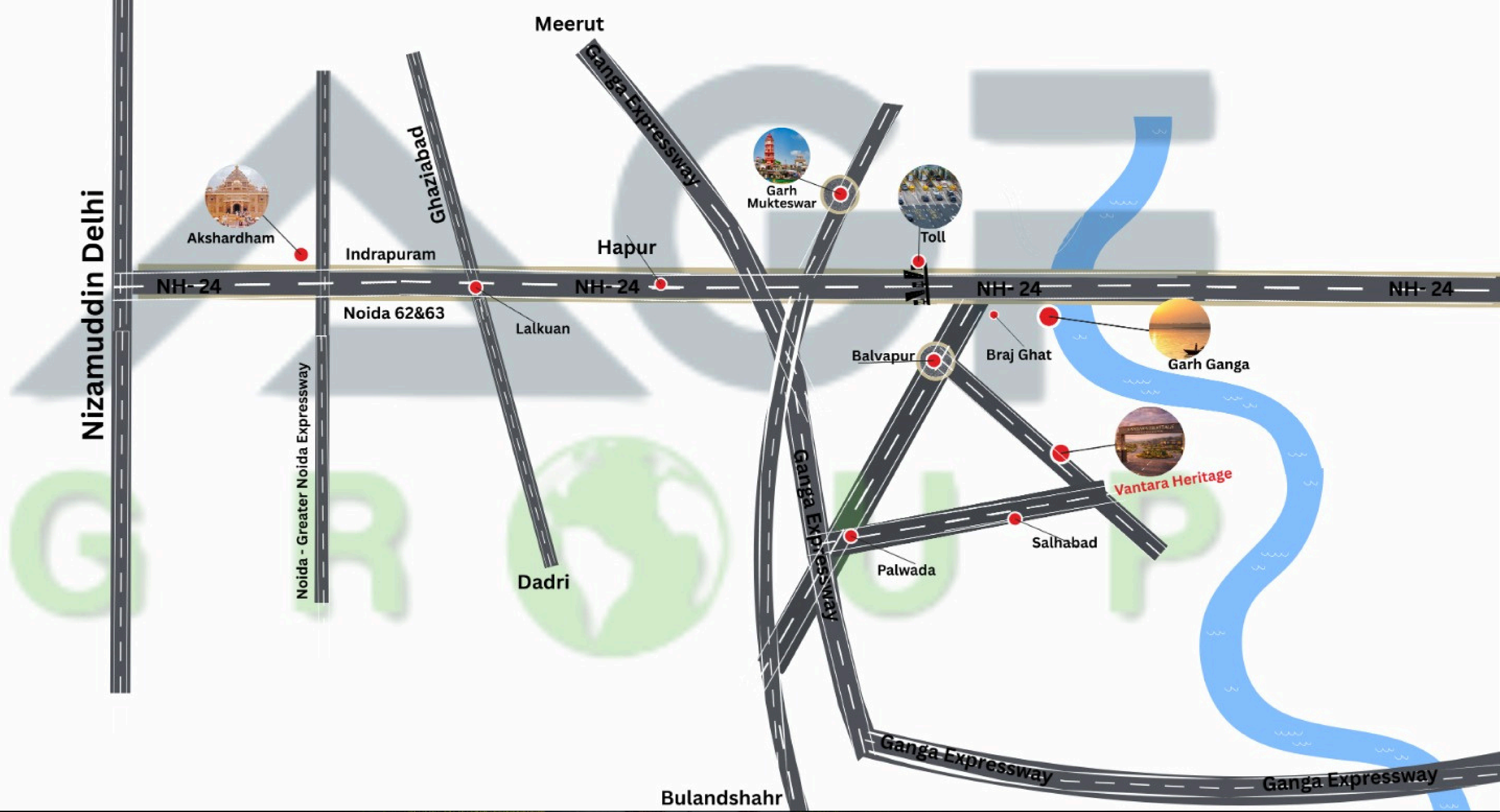
5 MIN DRIVE BRiJ GHAT

5 MIN DRIVE NH - 24

10 MIN DRIVE GANGA EXPRESSWAY

5 MIN DRIVE GARHMUKTESHWAR BRIDGE RAILWAY STATION

Location Map



HIGHLIGHTS

ब्रजघाट में सौ करोड़ से बनेंगे घाट, अस्पताल व लगेंगे झूले

एक साल के विकास का प्लान भी प्रशासन ने कर लिया तैयार

सीएम के दौरे के पांच दिन बाद ही शासन ने ली सुध, पहले चरण की राशि जल्द होगी जारी

अधिकारी का कथन

UP में बनेगा 'मिनी हरिद्वार': गंगा एक्सप्रेसवे के किनारे आस्था, पर्यटन और उद्योग का नया केंद्र, आएगी रोजगार की बहार

गंगा एक्सप्रेसवे से बदलेगा क्षेत्र का भविष्य

गढ़ तहसील क्षेत्र से होकर गुजर रहा गंगा एक्सप्रेसवे विकास की नई धुरी बन रहा है. बहादुरगढ़ क्षेत्र के ठेरा, चुचावली, सदरपुर और भैना गांवों में लगभग 130 हेक्टेयर क्षेत्र में औद्योगिक गलियारा विकसित करने का प्रस्ताव है. अब तक 38 एकड़ जमीन खरीदी जा चुकी है.

बायोडायवर्सिटी पार्क से बढ़ेगा आकर्षण

अब तीर्थ नगरी ब्रजघाट में वन विभाग द्वारा बायोडायवर्सिटी पार्क का निर्माण किया जा रहा है. पार्क के तैयार होने के बाद यहां विभिन्न प्रजातियों के पेड़-पौधे और जीव-जंतु देखने को मिलेंगे, जिससे पर्यावरण संरक्षण के साथ-साथ पर्यटन को भी बढ़ावा मिलेगा.

भविष्य की बड़ी योजनाएं

ब्रजघाट और आसपास के क्षेत्र में आने वाले समय में कई बड़ी परियोजनाएं आकार लेंगी, जिनमें पर्यटन गांव का विकास, औद्योगिक गलियारा, प्लाजा हाउस, नया थाना, बायोडायवर्सिटी पार्क, बाइपास निर्माण और लगभग पांच एकड़ में प्रस्तावित हवाई पट्टी शामिल हैं.

पर्यटन सुविधाओं का विस्तार

श्रद्धालुओं और पर्यटकों की बढ़ती संख्या को देखते हुए ब्रजघाट में मल्टीलेवल पार्किंग का निर्माण कराया जा रहा है, जिससे वाहन पार्किंग की समस्या से राहत मिलेगी. इसके साथ ही सरकार ने पर्यटन सुविधा केंद्र बनाने का निर्णय भी लिया है, जिसके लिए पर्यटन विभाग जमीन चयन की प्रक्रिया में जुटा हुआ है.

सुरक्षा और यातायात को मिलेगा नया रूप

ब्रजघाट में जल्द ही नए थाने की स्थापना की योजना भी पाइपलाइन में है. वहीं तीर्थ नगरी में बाइपास निर्माण को स्वीकृति मिल चुकी है और इस माह से काम शुरू होने की संभावना है, जिससे यातायात व्यवस्था सुगम होगी.

AGF GROUP
AGF Developers Pvt. Ltd.

REAL SITE IMAGE

वनतारा
Heritage

AGF GROUP
AGF Developers Pvt. Ltd.

वनतारा Heritage
Build Your Trust, Construct Your Reality

VANTARA HERITAGE

LEGEND:

CODE	SIZE	AREA
(pink)	100'x90'	1,000 SQ.YD.
(light blue)	50'x90'	500 SQ.YD.
(green)	60'x60'	400 SQ.YD.
(lilac)	30'x60'	200 SQ.YD.
(orange)	AS/LOCATION	AS/LOCATION
(dark green)	PARK	
(blue)	CLUB HOUSE	1 ACRE

AGF GROUP
AGF Developers Pvt. Ltd.

वनतारा Heritage
Build Your Trust, Construct Your Reality

Our Delivered Projects

MVF Majestic Villas Farms

Gokul Enclave

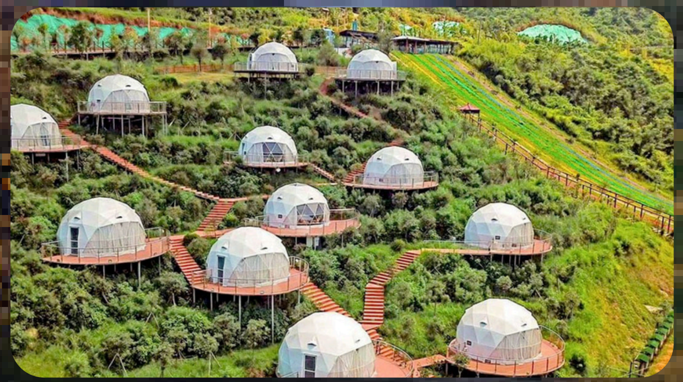
AGF ROYAL EMPIRE

Smr Green Woods

Emerald Estate

Nextgen

Ongoing Project



Amoda Sari
Almora, Uttrakhand

Avenue-2
Solan,Himachal
Pradesh

Aurya City
Dholera, Gujrat

Smr Phase-III
Haryana

Vantara Heritage
Brij Ghat

AGF
GROUP
AGF Developers Pvt. Ltd.

वनतारा
Heritage
Build Your Trust, Construct Your Reality

ThankYou

www.agffarms.com

ASSOTECH BUSINESS CRESTERRA, TOWER-1, OFFICE NO 704, 7TH FLOOR,
SECTOR 135, NOIDA, UTTAR PRADESH 201304